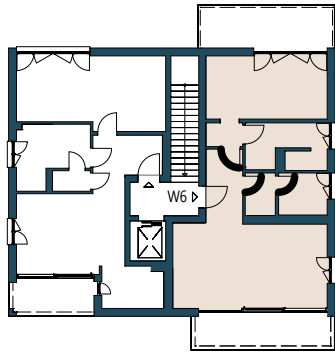
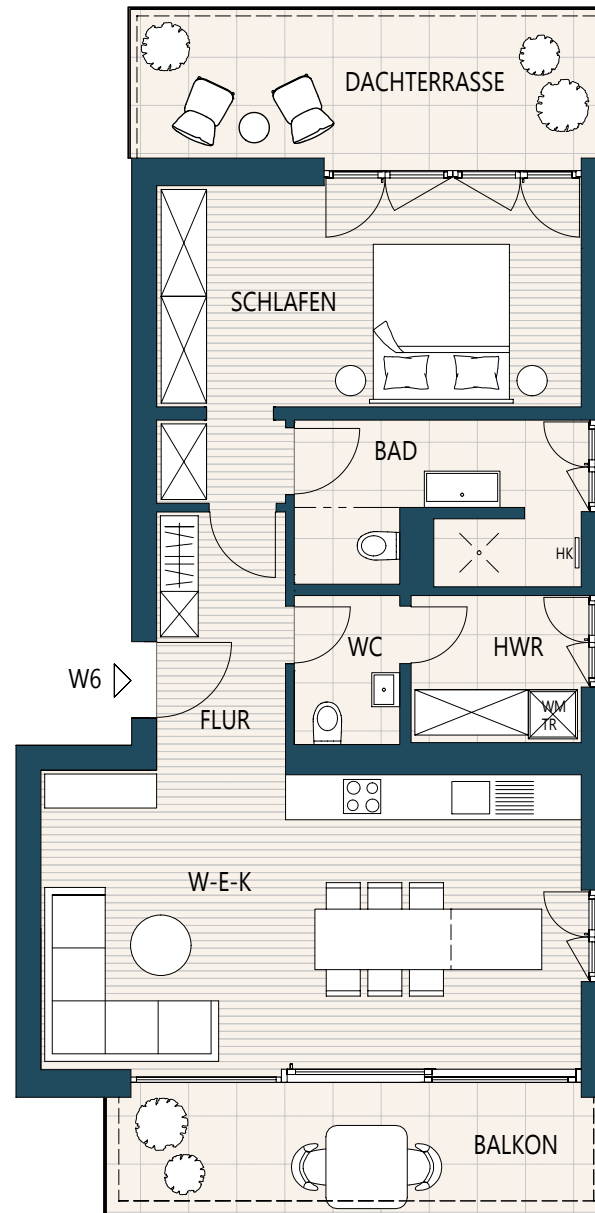


# WOHNUNG 6



Dachgeschoss



Dieses Druckerzeugnis dient rein der Information und stellt kein vertragliches Angebot dar. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Irrtum und Änderungen sind vorbehalten. Maßgeblich für den Inhalt und Umfang einer Leistungsverpflichtung ist ausschließlich der notariell geschlossene Vertrag mit den darin jeweils vereinbarten Leistungspflichten, insbesondere der konkreten Bau- und Leistungsbeschreibung. Die dargestellten Visualisierungen, Zeichnungen, Möblierungsvorschläge und Sonderausstattungen dokumentieren nicht die endgültige Ausführung und sind daher rechtlich nicht verbindlich. Alle Grundrisse entsprechen dem aktuellen Stand der Planung und können Veränderungen unterliegen. Alle Maße sind Circa-Angaben.  
 Copyright 2025 © modulor homes GmbH & Co.KG | Dreierstraße 7 | 88131 Lindau

# KS 178 | Lindau

| Raum                                     | Fläche                     |
|------------------------------------------|----------------------------|
| Wohnen, Essen, Kochen                    | 27,41 m <sup>2</sup>       |
| Schlafen                                 | 17,75 m <sup>2</sup>       |
| Badezimmer                               | 7,17 m <sup>2</sup>        |
| WC                                       | 2,54 m <sup>2</sup>        |
| HWR                                      | 4,22 m <sup>2</sup>        |
| Flur                                     | 5,66 m <sup>2</sup>        |
| Balkon (GF: 10,49 m <sup>2</sup> )       | 5,25 m <sup>2</sup>        |
| Dachterrasse (GF: 12,72 m <sup>2</sup> ) | 6,36 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b>                        | <b>76,36 m<sup>2</sup></b> |

modulor homes GmbH & Co. KG  
 Dreierstr. 7 | 88131 Lindau

T +49 8382 2732782  
 E info@modulor-lindau.de  
 www.modulor-homes.de